



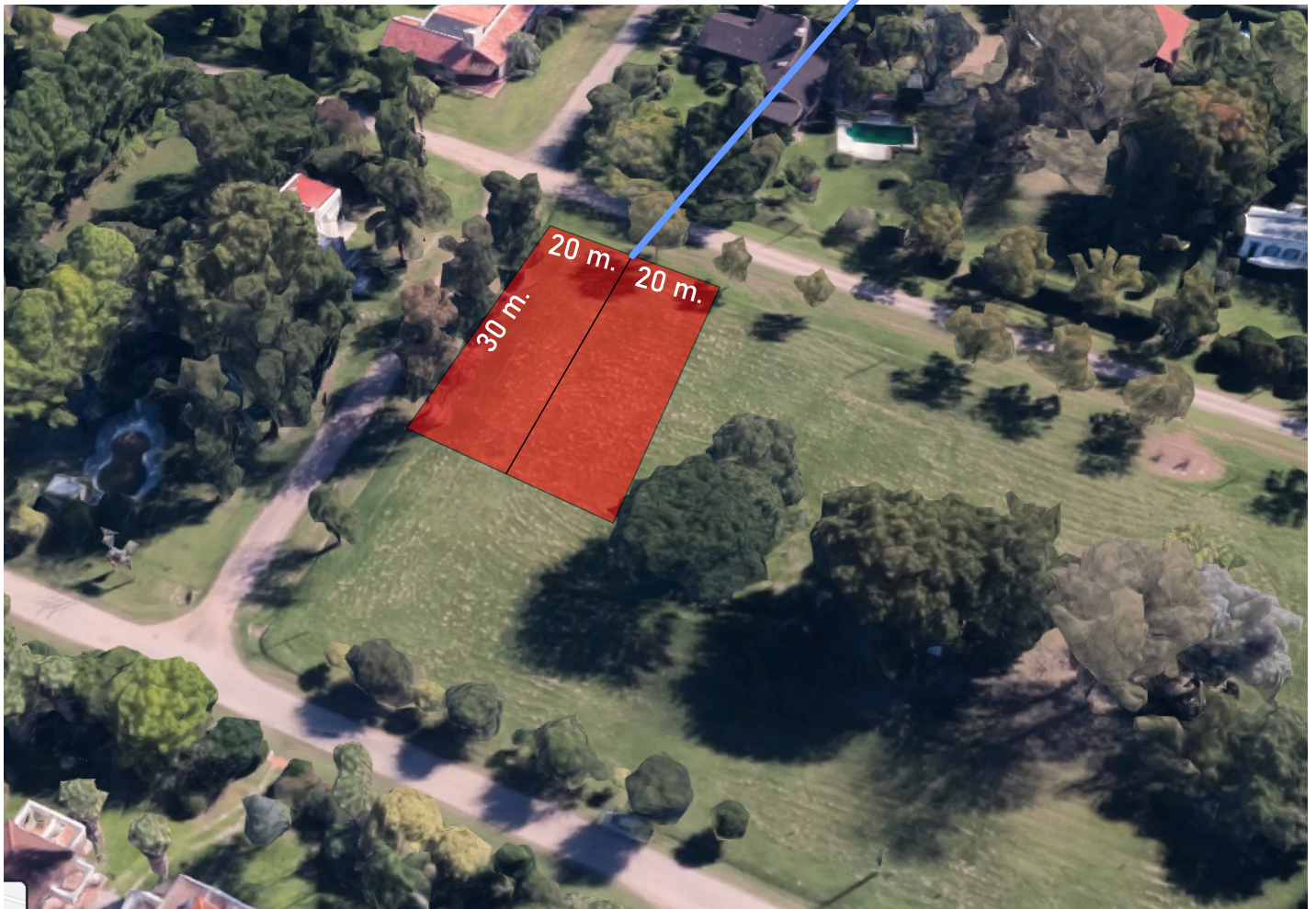
ANDREA VOLONTESCU 2019.

DISEÑO TECNICO - EIS - TP FINAL

Country "Los Molinos" - Recreo
2 Lotes de 20x30 m. (según esquema)

LOS MOLINOS
COUNTRY CLUB

TERRENO



Programa de Necesidades:

Propuesto por el alumno en función de la propia indagación y de acuerdo a las siguientes consideraciones:

La vivienda de dos plantas estará habitada por el grupo familiar compuesto de una pareja y dos hijas y un hijo (todos en edad escolar), en base a esto, se deberán atender ámbitos que permitan el desarrollo de las actividades ligadas a sus destinos:

- Cocina con isla
- Comedor Diario.
- Lavadero con depósito.
- Estar Comedor.
- Dormitorio en suite.
- Dos dormitorios.
- Ámbito de estudio/trabajo homeoffice.
- Lugar para asar / reunión.
- Cocheras para dos autos, no necesariamente cerradas.-
- Galerías, dependencias de servicios (baño, lavadero, depósito, etc.)
- Pileta con solarium.

Este programa de necesidades es abierto y flexible, debiendo el estudiante anexar al mismo lo que el considere necesario y pertinente al programa de la vivienda suburbana.

Trabajo Individual:

ETAPA 2

Entrega de análisis del sitio, programa. Avances en la elaboración de partidos.

Entrega de partidos y toma de partido.

ETAPA 3

Pre-entrega.

Analógica:

Esquema de Toma de partido: Escala 1:200

Plantas las necesarias - Escala 1:100

Cortes 2 - Escala 1:100

Axonometría Volumétrica o Maqueta Volumétrica

Croquis / Perspectivas y o esquemas que sirvan para interpretar el "ANTEPROYECTO"

ETAPA 4

PRESENTACIÓN FINAL DE ANTEPROYECTO

"A DEFINIR"

Las fechas de Presentación se irán anunciando oportunamente.

DISEÑO TECNICO - EIS - TP FINAL